



Grundejerforeningen Bregnevang/Pilevang

Referat fra den ordinære generalforsamling tirsdag den 21. februar 2017, kl. 1900
Afholdt på Haslev Bibliotek, Jernbanegade 62, Mødelokale 2 Haslev

Formanden bød velkommen til de fremmødte.

Generalforsamling

Der var inkl. Bestyrelsen (Lisbeth Butzbacker, Ole Johansen, Hans Jørgen Rasmussen, Palle Nielsen) mødt 12 personer, der repræsenterede 11 ejendomme. Der var således 22 stemmer på generalforsamlingen.

Valg af dirigent og stemmetællere

Bestyrelsen foreslog Claus Bo Hansen, Pilevang 21 som dirigent. Der blev ikke foreslået andre, hvorefter Claus var valgt. Som stemmetællere valgtes Thorkil Andersen, Bregnevang 2 og Kim Rosenberg, Pilevang 23.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt, og at de indkomne forslag kunne behandles, idet de er rettidigt modtaget og udsendt til medlemmerne.

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling, lagt meget tid i udarbejdelse af dræn, på fællesarealet.

Faxe Forsyning har været i gang. Der er lagt et dræn langs parcellerne, som ligger ud til fællesarealet. Selve arbejdet forløb planmæssigt, de gode folk, gravede, lagde sten og drænrør, tilkoblede de gamle dræn fra marken, der blev lagt fiberdug og sået græs.

Etableret rene-brønde med passende afstande, til senere vedligeholdelse. Det er blevet godt og til med uden udgifter for foreningen, en stor ros til Faxe Forsyning for et super godt samarbejde.

Med denne ordning, skulle fugtige områder, gerne kunne undgås.

Vejrguderne var desværre ikke med os, til års Skt. Hans aften, der var ellers kommet, et stort flot bål. Heldigvis fik vi af faxe kommune, tilladelse til at brænde det af, en uges tid senere.

Håber alle, igen i år, har nyt det store flotte juletræ på fællesarealet.

Aflæggelse af regnskab

Kassereren fremlagde foreningens driftsregnskab for året 2016.
Regnskabet blev godkendt, uden bemærkninger.

Rettidigt indkomne forslag

Forslag fra Lene Fischer Eriksson, Bregnevang 18.
Desværre kunne de ikke behandles, da Lene blev forhindret i at møde op og fremlægge forslagene. (if. vedtægterne)

Hvis der er interesse for "her må du smide din hundepose" klistermærke til opsætning på sin egen skraldespand, vi Lene meget gerne være behjælpelig med anskaffelse af disse.

Eller på www.holddanmarkent.dk



Forslag fra Kirsten og Michael Teisen, Bregnevang 14,
Signe og Henrik Teisen, Bregnevang 23.

1. "Naturbænke" (som oprindeligt) forskellige steder i fællesarealet.

Fam. Teisen forstiller sig sammen type bænk, som stod flere steder på fællesarealet, for år tilbage.

De var ofte fugtige eller forsvundet fra deres plads.

Bestyrelsen har indkøbt granitbænke, som er tunge og vedligeholdelses frie. De bliver sat op i løbet af året.

2. Legepladsområde.

Plantning af kastanjetræer - så området får parklignende karakter og indbyder til leg og skyggefuldt ophold.

Etablering af mini - fodboldbane" - med mål i størrelse som håndboldmål - evt. på grus - som erstatning for den nuværende " bane".

Forbedring af "kælkebakken" - så den bliver mere børnevenlig - og indbydende til brug af alle. Fx.- fjernelse af brombærkrat langs kælkebanen - og væltende og væltede træer på bagsiden af bakken.

Oprettelse af tilgang(naturtrappe) til bakken fra" bagsiden" - via lille sti gennem skoven/krattet. Dette kunne gøres indbydende for både børn og voksne.

Der blev stemt om. En hensigtserklæring til bestyrelsen om videre forarbejdelse af de gode ideer omkring legepladsen. 10 stemte for, 6 stemte imod.

3. Fælles arbejdsdag på baggrund af overstående.

Fælles arbejdsdag blev debatteret. Det arbejde der er blevet udført de senere år på fællesarealet, har været alt for farligt og omfattende for frivillige.

Fælles arbejdsdag, blev bragt til afstemning. 6 stemte for, 8 stemte imod.

4. Fast aftale om tømning af skraldespande med "hundeposer" fra fællesarealet. Hyppig tømning af hensyn til hygiejne og lugtgener.

Skraldespande der lugter i sommervarmen, hundens efterladenskaber og hvor irriterende de er under skoene, var der mange historier om.

Stemte om, fast tømning af vores 2 skraldespande hver 3. måned. 14 stemte for, 2 stemte imod.

5. Skilt med "Legende børn" - ønskes (endnu en gang) sat op.

"Legende børn" skilte bliver desværre ikke sat op mere.

Her forklaringen fra vejdirektoratet, samt forskellen på skiltene "Legende børn" og "Nabohjælp" skilte.

Skiltet "legende børn" (den røde pige med ballon på hvid baggrund) er rettet imod trafikanterne på vejen og opfordrer til at udvise særlig agtpågivenhed over for børn, der færdes ved og på kørebanearealerne. Skiltet er således en vejafmærkning.

Dette skilt er ikke optaget i afmærkningsbekendtgørelsen og er derfor en uautoriseret vejafmærkning.

Skiltet "nabohjælp" Nabohjælp-skilte er ikke vejafmærkning. De har ikke et færdselsregulerende eller færdselsvejledende indhold og kan heller ikke forveksles med autoriseret vejafmærkning, således som den er fastsat af mærkningsbekendtgørelsen.

6. Saltning af Bregnevang/Pilevang. Kommunen bør gøres opmærksom på at det stejle terræn og den meget jævne asfaltering, som skaber dårlig friktion i forbindelse med frost, bevirker meget glatte veje.

Bestyrelsen kontakter kommunen, om vejene kan opgraderes eller evt. anden bedre forebyggelse for at undgå glatte veje.

7. Drøftelse af kontingent- kontingentnedsættelse.

En del af beplantningen trænger forsat til udtynding, derfor ønsker Bestyrelsen uændret kontingent.

På generalforsamlingen blev vi alle gjort bekendt med, at rettidige indkomne forslag, skal være præcist formuleret. I dette tilfælde med beløb på.

Fremlæggelse og forslag til:

a: budget

b: kontingent

c: påkravsgebyr

a: Kassereren fremlagde budget for driftsregnskab for året 2017.

b: Bestyrelsens forslag med uændret kontingent på 1.300,00 kr. blev vedtaget.

c: Bestyrelsens forslag om uændret påkravsgebyr på 200 kr. blev vedtaget.

*Valg til
Bestyrelsen*

På valg til bestyrelsen var:
Ole Johansen, Bregnevang 15 (Næstformand)
Hans Jørgen Rasmussen, Pilevang 15 (Kasserer)
Lars Juul Andersen, Bregnevang 10 (Menigt medlem)
Alle blev genvalgt, for en 2-årig periode.

*Valg til
Bestyrelses
suppleanter*

Valgt som suppleanter blev i nævnte rækkefølge.
Kirsten Teisen, Bregnevang 14.
Vivi Woetmann, Bregnevang 25.
For en 1-årig periode.

*Valg af revisorer
og suppleanter*

På valg til revisorer var:
Jan Dalum, Pilevang 12.
Kim Rosenberg, pilevang 20.
Begge blev genvalgt for en 1-årig periode.

Som revisor suppleanter blev valgt:
Claus Bo Hansen, Pilevang 21.
Thorkil Andersen, Bregnevang 2.
For en 1-årig periode.

Eventuelt

Datoen for henlæggelse af grene til Skt. Hans bålet, ønskes flyttet for at undgå at dyr flytter ind. Eller man flytter bålet umiddelbart inden afbrænding.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen afsluttet kl. 2100.

Claus Bo Hansen
dirigent

Lisbeth Butzbacker
formand

*Konstituering af
bestyrelsen*

Bestyrelsen konstituerede sig efter følgende:

Formand: Lisbeth Butzbacker, Bregnevang 26.
Næstformand: Ole Johansen, Bregnevang 15
Kasserer: Hans Jørgen Rasmussen, Pilevang 15
Sekretær: Palle Nielsen, Bregnevang 19
Menigt medlem: Lars Juul Andersen, Bregnevang 10